



Ingenieurbüro Dipl. Ing. Hubert Beyer · Strumpellstraße 4 - 8 · 04289 Leipzig

Geschäftssitz:  
Rotfuchsstraße 41, 04329 Leipzig

Büro Leipzig  
Strumpellstraße 4 - 8, 04289 Leipzig  
Fon (0341) 9845810  
Fax (0341) 9845825

Büro Weißenfels/Sachsen-Anhalt  
Weg zum Terrassencafé 14 a, 06667 Leißling  
Fon (03443) 822000  
Fax (03443) 822001

e-mail: IB Beyer-Leipzig@t-online.de  
Internet: www.ib-beyer-leipzig.de

(Steuer-Nr. IB Beyer 231 / 206 / 01911)

Gemeinde Muldenstein  
Herrn Bürgermeister Schmidt  
Jeßnitzer Straße 21  
06804 Muldenstein

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
B 2009/029

Bearbeiter  
Fr. Kretzschmar

Datum  
18.12.2010

**BV: Entwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan Photovoltaikanlage „Das Neuland“ in der Gemeinde Muldenstein**  
**Hier: Zur Verfügungsstellung von gemeindeeigenen Ausgleichsflächen für die Ersatzmaßnahmen der beabsichtigten Rodung des Plangebietes Neuland:**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Schmidt,

nach dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des Gemeinderates am 07.12.2009 hat in Fortsetzung der Bearbeitung des Umweltberichtes eine Erörterung des Planungsbüros Dipl.- Ing. H. Beyer und Ihnen stattgefunden, bei dem Ihnen die folgenden Flächen und Standorte für den Ausgleich vorgestellt wurden (siehe Flurstückszusammenstellung im Anhang).

Herr Schmidt erklärte, dass aus seiner Sicht nichts gegen eine zur Verfügungstellung durch die Gemeinde spricht. Der entsprechende Beschluss muss durch die Gemeinde Muldestausee im nächsten Jahr vorbereitet und im Rahmen der Abwägungsbeschlüsse für die betreffende Bauleitplanung mit beschlossen werden.

Mit freundlichen Grüßen

bestätigt:

  
H. Beyer

  
Gemeinde Muldenstein  
Bürgermeister Herr Schmidt

Entwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan Photovoltaikanlage „Das Neuland“ in der Gemeinde Muldenstein

Flurstückszusammenstellung

Flur	Flurstücks-Nr.	Flächengröße
1	245/289	Teilfläche ca. 3 ha
1	245/201 und 734/245	Teilfläche ca. 1 ha
3	28/5	Teilfläche ca. 1 ha
3	17/5 und 42	Teilfläche ca. 1,5 ha
		<b>GESAMT ca. 6,5 ha</b>